



Vásárosnaményi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

4800 Vásárosnamény, Tamási Áron u. 1.

Telefon: +36/45/470-022 Fax: +36/45/470-164

e-mail: jegyzo@vasarosnameny.hu

honlap: www.vasarosnameny.hu

KRID azonosító: 707184928

Száma: 151/3049-1/2024.

Készítette: Czirjárné dr. Janovszki Szilvia jogi és igazgatási ügyintéző/Jegyzői titkárság

A rendelet-tervezet elfogadásához
minősített többség szükséges!

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

a közterületek használatáról szóló 12/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosítására

(Készült: a Képviselő-testület 2024. április 25-i rendes ülésére)

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk Képviselő-testülete 2023. május 24-én fogadta el a közterületek használatáról szóló 12/2023. (V.25.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet). A Rendelet 17. §-a szerint a Képviselő-testület a közterület-használati díj mértékét évente felülvizsgálja. Ez most már csak annak okán is aktuális és szükséges, hogy az új rendeletünk hatását, esetleges problémáit kiküszöbölhessük. Egyes díjtételeink túlságosan is magasak, gyakorlatilag ellehetetlenítik a kisebb vállalkozókat. Szükségesnek látunk bizonyos tételek esetén korrekciókat e tekintetben.

A jelenlegi közterület-használati díjtételeket a Rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

Javaslom a jelenleg hatályos rendelet 1. számú mellékletének több ponton történő módosítását, pontosítását és a díjtételek csökkentését a 3., 6., és a 7. pontokban a tervezetben meghatározott összegekre. 3.000 Ft. helyett 1.000 Ft. lenne az alkalmi árusítás, az építési munkákkal kapcsolatos anyagok tárolásának díja pedig a felére csökkenne. Legnagyobb mértékű csökkentést a vendéglátóipari egységek előkertjei terén eszközölnénk, hisz a jelenleg hatályos díjak ezek esetében magasabbak mint magának az üzlethelyiségnek a bérleti díjai.

Az előterjesztést Vásárosnamény Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet 47. § (2) bekezdésének 17. pontja alapján a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság a 48. § (1) bekezdésének a) pontja alapján pedig a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság véleményezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a rendelet-módosítás tervezetét pedig elfogadni szíveskedjen!

Vásárosnamény, 2024. április 17.



Dr. Deák Ferenc
jegyző

Hatásvizsgálat

Várható társadalmi hatás:

A közterületek használati rendje aktualizálódik, a kor elvárásaihoz igazodik.

Várható gazdasági, költségvetési hatás:

A rendelet módosítása költségvetési kihatással jár, a közterületek használatáért fizetendő használati díjak összege csökken, ezáltal csökkenhetnek bevételeink.

Várható környezeti és egészségi következményei:

A módosításnak nincsenek környezeti vagy egészségi következményei.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendelet-tervezetben foglaltak megvalósítása további többletterhet nem jelent.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendeletmódosítás megalkotásának szükségességét elsősorban a helyi gazdasági környezet fenntarthatóságának, körülményeinek javítása indokolja.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

„TERVEZET”
Vásárosnamény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2024. (.....) önkormányzati rendelete

a közterületek használatáról szóló 12/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Vásárosnamény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében és a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterületek használatáról szóló 12/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Ellenőrizte
Feketéné dr. Lázár Emese aljegyző

Az előterjesztés és a rendelet-tervezet törvényességi szempontból megfelel.

Vásárosnamény, 2024. április 17.



dr. Deák Ferenc
jegyző

A közterület-használat díjtételei

Megnevezés	Díjtétel		
1. Üzlet, pavilon, fülke, garázs, tároló stb.	1200. - Ft/m ² /hó		
2. Mozgóbolt (tevékenység gyakorisága szerint)	Havi egyszeri	Heti egyszeri	Hetente többször
	50.000.- Ft/év	250.000.- Ft/év	500.000.- Ft/év
3. Alkalmi árusítás, alkalmi szolgáltatás (idénygyümölcs, pattogatott kukorica, édesség, sorsjegy, fenyőfa, dísznövény, virágárusítás, kerékpár megőrzés, utcai mérlegelés, cipőtisztítás, körhinta, céllövölde stb.)	1.000. - Ft/m ² /nap legfeljebb 20.000.- Ft/nap		
4. Egyes létesítményekhez szükséges gépjármű várakozóhely gépkocsinként	10.000.- Ft/db/hó		
5. Hirdető berendezés, cég- és címtábla önálló hirdetőtábla, oszlop, berendezés, valamint magántulajdonú ingatlan határán 10 cm-re túlnyúló portál,	5.000.- Ft/m ² /hó		
6. Építési munkával kapcsolatos anyag, eszköz stb. tárolás	500. - Ft/m ² /nap 5.000.- Ft/m ² /hó		
7. Vendéglátó-ipari élőkert céljára, 24 órán túl üzleti szállítás, vagy rakodás alkalmával göngyöleg elhelyezésére, árukirakodásra	1.000.- Ft/m ² /hó		
8. Vásár, alkalmi vásár	5.000. - Ft/nap		
9. Belépődíjas (nevezési díjas) sport, kulturális és egyéb rendezvény	10.000. - Ft/nap		
10. Belépődíj (nevezési díj) nélküli sport, kulturális és egyéb rendezvény	3.000. - Ft/nap		
11. Film- és tévéfelvétel	a 2004. évi II. törvény 3. mellékletének 5., 6. pontja szerinti összeg a 34. § (3) bekezdés alapján növelt különbözettel		
12. Cirkusz	50.000. - Ft/nap		
13. Mutatványos tevékenység	5.000. - Ft/nap		
14. Személygépjármű 15 napon túli tárolás (hatósági jelzessel nem rendelkező és az üzemképtelen járművek esetében csak akkor, ha közterületi lehetőség megengedi)	5.000. - Ft/nap		
15. Egyéb jármű és vontatmányok (hatósági jelzessel nem rendelkező és az üzemképtelen járművek esetében csak akkor, ha közterületi lehetőség megengedi)	10.000. - Ft/nap		
16. Nem közút céljára szolgáló közterületre nyitott garázs	10.000. - Ft/hó		

A fenti díjtételekre a mindenkori Áfa tv szerint kell a forgalmi adót felszámítani.

Általános indokolás

Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés e) pontja értelmében a képviselő-testület gyakorolja az önkormányzati tulajdon tekintetében a tulajdonost megillető jogokat.

A város közterületei az önkormányzat tulajdonában állnak. Vásárosnamény Város Önkormányzata képviselő-testülete a közterületek használatáról szóló 12/2023. (V.25.) önkormányzati rendeletét megalkotta, melyben meghatározásra került a közterületek rendeltetésüktől eltérő használata esetében fizetendő használat díjak mértéke.

A képviselő-testület – mint a tulajdonosi jogok gyakorlója – hatáskörében áll a közterületek rendeltetésüktől eltérő használata esetén fizetendő díjak módosítása.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelet 1. számú mellékletében meghatározott közterület használat díjtételei kerülnek csökkentésre.

A 2. §-hoz

Ez a szakasz a hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.